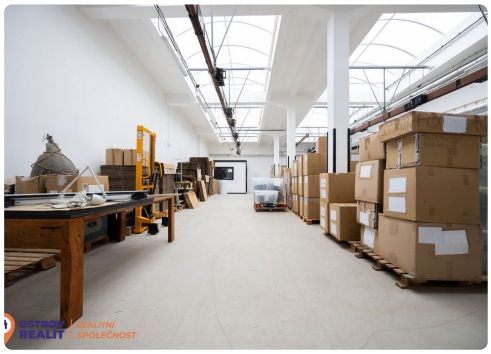
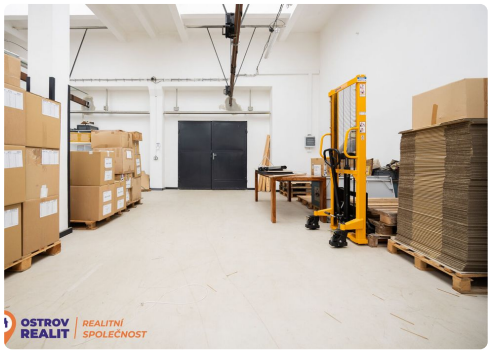
Prodej skladovací nebo výrobní prostor, 198 m², Šumperk











Lokalita
Uničovská, Šumperk

5 400 000 Kč

Nabízíme k prodeji atraktivní nebytový prostor o celkové výměře 198 m², situovaný ve strategické lokalitě na ulici Uničovská 46, Šumperk. Objekt prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému provozu bez nutnosti dalších investic. Hlavní přednosti objektu: Stavebně-technický stav: Nová střecha a kvalitně zateplený strop zajišťují nízké provozní náklady. Všestranné využití: Ideální pro skladování, lehkou výrobu (včetně třísměnného provozu) či jiné podnikatelské záměry. Dispozice a rozměry: Délka: 18,1 m | Šířka: 10,7 m | Výška stropu: 5 m (vhodné pro regálové systémy). Součástí prostoru je praktická malá kuchyňka a sociální zařízení (WC). Bezpečnost: Celý objekt je osazen moderním zabezpečovacím systémem (alarm). Investiční potenciál: Hala se nachází v zavedené průmyslové zóně a je v současné době pronajata spolehlivému...



Blanka Dvořáčková

Neváhejte mě kontaktovat:

733 704 507
bdvorackova@ostrovrealit.cz

www.ostrovrealit.cz
Stanislava Lolka 1930/2a, 78901 Zábřeh

Parametry

Užitná plocha	198 m²
Zastavěná plocha	1567 m²
Stav objektu	Velmi dobrý
Budova	Cihlová
Umístění bytu/objektu	Okraj obce