Prodej, byt 3+1, 72 m², Zábřeh











Lokalita
Severovýchod, Zábřeh

3 490 000 Kč

Hledáte nemovitost, která má potenciál dlouhodobě stabilního výnosu z pronájmu? Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 s lodžií, situovaný ve 2. nadzemním podlaží bytového domu ve vyhledávané lokalitě Severovýchod v Zábřehu. Byt prošel částečnou rekonstrukcí a nabízí možnost okamžitého využití či dalších úprav podle investičního záměru. Praktická dispozice 3+1 představuje atraktivní variantu zejména pro rodiny s dětmi, které hledají dlouhodobé nájemní bydlení. K bytu náleží také praktická komora v bytě a sklep v suterénu, který poskytuje vítaný úložný prostor. Jednou z hlavních předností této nemovitosti jsou nízké provozní náklady. Bytový dům disponuje vlastní plynovou kotelnou, což je významným benefitem nejen pro budoucí nájemníky, ale také pro investora z pohledu konkurenceschopnosti nabídky na trhu nájemního bydlení. Velkou...



Michala Martínková

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 727 979 754
mmartinkova@ostrovrealit.cz

www.ostrovrealit.cz
Stanislava Lolka 1930/2a, 78901 Zábřeh

Parametry

Vlastnictví	Osobní
Celková plocha	72 m²
Užitná plocha	72 m²
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	8